

ОТЧЁТ о выполнении договора управления подземной автостоянкой
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 20 стр. 1 за период 01.01.2020г. - 31.12.2020г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.) 2020г
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации	руб.	322 569р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	5 904р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	руб.	323 631р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	1 898р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	1 905р.
6	Работы по содержанию и ремонту СКУД	руб.	138 000р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	руб.	189 578р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)	руб.	8 060р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	2 636р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	1 288 038р.
11	Работы (услуги) по управлению	руб.	569 061р.
12	Работы по программе целевого взноса	руб.	292 783р.
ИТОГО:			3 144 063р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		632 991р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.		2 877 589р.
Получено денежных средств (за отчетный период)	руб.		2 640 476р.
Задолженность потребителей (за отчетный период)	руб.		237 113р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		870 104р.

ОТЧЁТ по целевому взносу			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		121 823р.
Начислено по целевому взносу	руб.		134 515р.
Получено денежных средств (за отчетный период)	руб.		212 366р.
Задолженность потребителей (за отчетный период)	руб.		-77 851р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		43 972р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги			
Холодное водоснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		79
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		2 168р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		2 004р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		1,071
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		2 484р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		2 243р.

Холодная вода для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		21
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		578р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		523р.

Водоотведение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		100
Оплачено потребителями	руб.		0р.
Задолженность потребителей	руб.		0р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		3 287р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		3 025р.

Электроснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт·ч		112 641
Оплачено потребителями	руб.		409 049р.
Задолженность потребителей	руб.		36 732р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		445 781р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		376 042р.

Отопление			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		278,767
Оплачено потребителями	руб.		590 937р.
Задолженность потребителей	руб.		53 066р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		644 003р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		570 533р.

Задолженность потребителей за КУ (за отчетный период)	руб.		89 798р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.		383 383р.

Генеральный директор ООО "ЗУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2021г.





Шамсудинов А.С.